

**Proiect de hotărâre  
din 26 aprilie 2022**

*privind prelungirea contractului de concesiune nr. 3 din 10.05.2002, încheiat între  
autoritatea locală și dl. Herczeg Francisc-Vasile și d-na Herczeg Gerlinda-Ildikó*

Consiliul Local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Văzând cererea depusă de dl. Herczeg Francisc-Vasile, înregistrată la nr. 21667 din 22.03.2022, precum și referatul de aprobare întocmit de primarul orașului înregistrat la nr. 23237 din 06.04.2022,

Ținând cont de prevederile:

- capitolului IX – Dispoziții finale din contractul de concesiune nr. 3 din 10.05.2002,
- art. 108, lit. "b" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia "A.D.P.P. și A.P.L.", comisia „U.A.T. și P.M.” și comisia „Juridică”,

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "b", precum și ale art. 139, alin. (3), lit. "g" și art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Hotărăște:**

**Art. 1** Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de 5 ani, a contractului de concesiune nr. 3 din 10.05.2002, încheiat între autoritatea locală și dl. Herczeg Francisc-Vasile și d-na Herczeg Gerlinda-Ildikó, având ca obiect folosința terenului în suprafață de 14,22 mp, aparținând domeniului privat al unității administrativ-teritoriale, situat pe str. Independenței, bl. 2, sc. A, pe care este construit un balcon.

**Art. 2** Se împuternicește primarul orașului Luduș să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

**Art. 3** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Luduș, prin compartimentele de specialitate.

*Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică :*

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „I.A.D.P.”,
- Biroului „I.T.L.”,
- Biroului „B.F.C.R.U.”,
- d-lui Herczeg Francisc-Vasile și d-nei Herczeg Gerlinda-Ildikó,
- Spre afișare.

**Inițiator,  
Primar,  
Moldovan Cristian**



Nr. 23237 din 06.04.2022

**Referat de aprobare**

*la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de concesiune nr. 3 din 10.05.2002, încheiat între autoritatea locală și dl. Herczeg Francisc-Vasile și d-na Herczeg Gerlinda-Ildikó*

Prin cererea înregistrată la Primăria orașului Luduș nr. 21667 din 22.03.2022, dl. Herczeg Francisc-Vasile solicită aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 3 din 10.05.2002.

Ținând cont de prevederile:

- capitolului IX – Dispoziții finale din contractul de concesiune nr. 3 din 10.05.2002,
- art. 108, lit. "b" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Propunem prelungirea contractului de concesiune nr. 3/ 2002 pe o perioadă de 5 ani, respectiv de la data de 01.05.2022 și până la data de 30.04.2027.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "b", precum și ale art. 139, alin. (3), lit. "g" și art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se supune spre dezbateri proiectul de hotărâre.

**Primar,  
Moldovan Cristian**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ  
Seviciul „Investiții, Achiziții, Domeniu Public”  
Compartimentul „Domeniu Public”  
Nr. 23278 din 06.04.2022

Aprob,  
Primar,  
Moldovan Cristian

**Raport de specialitate**

*la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de concesiune nr. 3 din 10.05.2002, încheiat între autoritatea locală și dl. Herczeg Francisc-Vasile și d-na Herczeg Gerlinda-Ildikó*

În baza hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 38 din 23.04.2002, între autoritatea locală și dl. Cocolașiu Cosmin a intervenit contractul de concesiune nr. 3 din 10.05.2002, având ca obiect folosința unui teren în suprafață de 9,20 mp, situat pe str. Independenței, bl. 2, sc. A, pentru construirea unui balcon.

În urma adoptării hotărârii Consiliului Local nr. 280 din 17.11.2009, se încheie actul adițional nr. 2 din 20.11.2009, prin care se majorează suprafața concesionată la 14,22 mp, pentru extinderea balconului.

În urma adoptării hotărârii Consiliului Local nr. 62 din 19.04.2012, se încheie actul adițional nr. 3 din 23.04.2012, prin care se prelungeste durata contractului de concesiune cu cinci ani, respectiv până la data de 30.04.2017.

În urma adoptării hotărârii Consiliului Local nr. 110 din 20.12.2016, se încheie actul adițional nr. 4 din 21.12.2016, prin care calitatea de proprietar al imobilului a revenit d-lui Herczeg Francisc-Vasile și d-nei Herczeg Gerlinda-Ildikó.

În urma adoptării hotărârii Consiliului Local nr. 12 din 21.02.2017, se încheie actul adițional nr. 5 din 22.02.2017, prin care se prelungeste durata contractului de concesiune cu cinci ani, respectiv până la data de 30.04.2022.

Acest contract ajunge la termen în data de 30.04.2022.

Prin cererea înregistrată la Primăria orașului Luduș nr. 21667 din 22.03.2022, dl. Herczeg Francisc-Vasile solicită aprobarea prelungirii contractului mai sus menționat.

Ținând cont de prevederile:

- capitolului IX – Dispoziții finale din contractul de concesiune nr. 3 din 10.05.2002:

*„Modificarea sau completarea prezentului contract se poate face numai cu acordul părților, prin negociere, în condițiile legii.”*

- art. 108, lit. "b" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

*“Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:*

*a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;*

*b) concesionate;*

*c) închiriate;*

*d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;*

*e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.”*

Propunem prelungirea contractului de concesiune nr. 3/2002 pentru o perioadă de cinci ani, respectiv de la data de 01.05.2022 și până la data de 30.04.2027.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "b", precum și ale art. 139, alin. (3), lit. "g" și art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se supune spre dezbateră proiectul de hotărâre.

Întocmit,  
Compartimentul Domeniu Public,  
Fleșar Gabriela

Văzut,  
Șef Serviciu I.A.D.P.,  
Năsăudean Anca

Al. Totu  
G  
7

D - ma Flebar G



|              |       |      |    |      |      |
|--------------|-------|------|----|------|------|
| ORAȘUL LUDUȘ |       |      |    |      |      |
| INTRARE Nr.  | 21667 |      |    |      |      |
| Ziua         | 22    | luna | 03 | anul | 2022 |

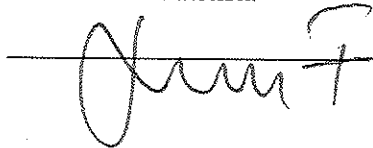
Către,  
Primăria orașului Luduș - Compartimentul „Domeniu Public”

Subsemnatul/ a HERCULE FRĂNCIS, cu domiciliul în LUDUȘ,  
str. PRINCIPALĂ bl. \_\_\_\_\_, sc \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, nr. 95, jud. MUREȘ prin  
prezenta solicit prelungirea contractului de concesiune / închiriere nr. 3 din  
10.05.2002 obiectul contractului reprezintă terenul în suprafață de 9,20 mp.  
Anexez actul de identitate (copie). 14.22.

Telefon 0722640030

Data: 22.03.2022

Semnătura:





**CONTRACT DE CONCESIUNE nr. 3**

Din 10.05.2002

**I. Părțile contractante :**

Între Consiliul local al orașului Luduș cu sediul în Luduș B-dul 1 Decembrie 1918 nr.26, reprezentat prin Ing. Dancu Ovidiu în calitate de primar și Bucur Palaghia șef birou "B.F.C.R.U." în calitate de concedent, pe de o parte, și Cocolașiu Cosmin, domiciliată în orașul Luduș, Str. Independenței bl. 2, sc. A, ap. 2 posesor a C.I seria MS nr. 109764, eliberată de Poliția Luduș la data de 11.10.2002, în calitate de concesionar, pe de altă parte,

La data de 10.05.2002, la sediul concedentului în temeiul Legii nr. 50/19991, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor și a H.C.L. Luduș nr. 38/23.04.2002, s-a încheiat prezentul contract de concesiune.

**II. Obiectul contractului de concesiune**

Art. 1- Obiectul contractului de concesiune este folosința unei suprafețe de 9,20 mp. teren din domeniul privat al administrației publice locale, situat în Str. Independenței bl.2, sc.A, ap.2 pentru realizarea unui balcon la apartamentul proprietate concesionarului.

Art.2 - Terenul se predă de către concedent, concesionarului pe bază de proces verbal de predare primire.

Art.3 - Durata de execuție este de maxim 12 luni de la data atacării lucrărilor, conform prevederilor Autorizației de executare de lucrări eliberată în acest sens.

**III. Termenul**

Art.4- Durata concesiunii este de 10 ani, începând de la data de 1 mai 2002.

**IV. Redevența**

Art.5- Redevența este de 87.198 lei/an, în conformitate cu H.C.L. Luduș nr. 38/2002.

**V. Plata redevenței**

Art. 6- Suma prevăzută la pct.IV se va plăti la caseria primăriei orașului Luduș sau în contul 212202075669317 deschis la Trezoreria Luduș.

Art. 7 - Suma prevăzută la punctul IV se va plăti în 4 rate trimestriale în primele 10 zile ale fiecărui trimestru.

Art.8 - Eventualele regularizări, ca urmare a indexării datorate ( indicelui de inflație) se vor face semestrial.

Art.9 - Întârzierile la plata ratelor trimestriale se vor penaliza, cu penalități zilnice de 0,1 %/zi, urmând ca, dacă întârzierile depășesc 30 de zile să se procedeze la retragerea de drept a concesiunii, fără acțiune la instanța de judecată.

**VI. Drepturile părților**

**Drepturile concesionarului**

~~Art.10 - Concesionarul are dreptul de a folosi bunul ce face obiectul concesiunii, potrivit destinației acestuia.~~

## Drepturile concedentului

Art.11 – Concedentul are dreptul să inspecteze bunul concesionat și să verifice stadiul de realizare a investiției .

## **VII. Obligațiile părților**

### Concedentul are obligația :

- să urmărească mersul lucrărilor de construcții la obiectivul ce se va realiza pe terenul concesionat în vederea asigurării calității și stabilității construcției și încadrarea în termenul de punere în funcțiune stabilit prin prezentul contract;

- să retragă concesiunea fără nici o răscumpărare dacă concesionarul nu a început lucrările în termen de 1 an de la data concesionării terenului , în cazul în care nu se respectă termenul de punere în funcțiune;

### Concesionarul are obligație :

- să respecte întocmai prevederile ce au stat la baza adoptării H.C.L. Luduș nr. 38/2002;  
- să realizeze lucrările de investiții numai pe bază de autorizație de construire ,eliberată de cei în drept precum și în baza acordurilor și avizelor stabilite conform prevederilor Legii nr.50/1991;

- să execute din fondurile sale lucrările de racordare la rețelele tehnico edilitare din zonă, dacă este cazul ;

## **VIII. Încetarea contractului de concesiune**

Concesiunea poate înceta prin :

- a. – expirarea duratei ;
- b. – retragere ;
- c. – renunțare ;

### VIII a . Încetarea concesiunii prin expirarea duratei

La termenul de încetare a concesiunii , concesionarul are obligația de a preda bunul ce a făcut obiectul contractului și cele ce au rezultat în urma eventualelor investiții făcute de el , gratuit și liber de orice sarcini .

### VIII b. Încetarea contractului prin retragere

Concesiunea se retrage și contractul se reziliază în situația în care concesionarul nu respectă obligațiile asumate prin contract , constatatarea făcându-se de către organele de control autorizate .

Concesiunea se retrage și în cazul în care concesionarul nu a început execuția lucrărilor la obiectivul de investiții în termen de 1 an de la data concesionării .

Concedentul va putea rezilia contractul numai după notificarea intenției sale concesionarului cu precizarea cauzelor care au determinat-o .rezilierea va opera de plin drept , la expirarea unei perioade de 30 de zile de la notificare dacă concesionarul nu își îndeplinește obligațiile în acest interval .

### VIII c. Încetarea prin renunțare

Concesionarul poate renunța la concesiune în cazul în care cauze obiective , justificate, fac imposibilă realizarea investiției sau exploatarea ei după punerea în funcțiune , după verificarea celor semnalate de concesionar , de către o comisie formată din membrii concedentului , ai Consiliului local al orașului Luduș și care împreună cu concesionarul vor hotărî asupra continuării contractului.

Forța majoră exonerează părțile de răspunderi în ceea ce privește răspunderea totală sau parțială a obligațiilor ce le revin , cu mențiunea că prin forță majoră se înțelege orice eveniment independent de voința părților , imprevizibil și inevitabil , care împiedică părțile să-și execute integral sau parțial obligațiile .

~~Apariția și încetarea cazului de forță majoră se va comunica celeilalte părți în termen de 5 zile prin telefon , fax , telex , urmat de scrisoare recomandată , cu mențiunea constatării evenimentelor de acest gen de către organele competente române , în prezența părților .~~

În caz de forță majoră , comunicată și constatată în condițiile de mai sus , executarea obligațiilor părților se decalează în consecință , cu perioada corespunzătoare acesteia , cu mențiunea că nici una din părți nu va pretinde penalități sau despăgubiri , pentru întârzieri în executarea contractului , partea care nu a îndeplinit obligația comunicării , va suporta irevocabil consecințele cazului de forță majoră cât și îndeplinirea tuturor celorlalte obligații .

În condițiile în care forța majoră conduce la o declarare a obligațiilor părților mai mare de 6 luni , părțile se vor prezenta organelor juridice competente .

Pe toată durata concesiunii , concedentul și concesionarul se vor supune legislației în vigoare în România.

#### **IX . Dispoziții finale**

Modificarea sau completarea prezentului contract se poate face numai cu acordul părților , prin negociere , în condițiile legii

Contractul de concesiune s-a încheiat în 3 exemplare , câte unul pentru fiecare parte și unul pentru compartimentul Buget Contabilitate .

**CONCEDENT ,**

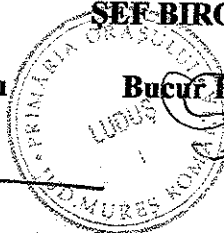
**CONCESIONAR ,**

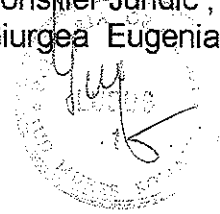
**PRIMAR ,**

**SEF BIROU "B.F.C" ,**

**Ing. Dancu Ovidiu**

**Bucur Palaghia**





**ACT ADITIONAL**

La contractul de concesiune nr. 3 din 10.05.2002 încheiat între Primăria oraşului Luduş , cu sediul în Luduş , B-dul 1 Decembrie 1918 , nr. 26, reprezentată prin Primar ing. Dancu Ovidiu , în calitate de concedent, şi

Cocolaşiu Cosmin , domiciliată în Luduş, str. Independenţei ,bl.2 , sc. A, ap. 2, posesoare al C.I. seria MS , nr. 109764 , eliberat de poliţia Luduş , la data de 11.10.2002, în calitate de concesionar ,

Azi 04 iunie 2007 între părţile semnatare ale contractului , au intervenit următoarele modificări :

1. Capitolul 5,art. 6 şi art.7, se modifică astfel : " plata chiriei se face în 4 rate trimestriale ,până în ultima zi a fiecărui trimestru, la caseria Primăriei oraşului Luduş , sau în contul IBAN nr. RO10TREZ48021300205XXXXX deschis la Trezoreria oraşului Luduş" ;
2. Capitolul 4, art. 8, se modifică astfel : " valoarea chiriei se va actualiza anual în luna ianuarie conform indicelui de inflaţie" .
3. Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul act adiţional în trei exemplare , câte unul pentru : biroul "Impozite şi Taxe Locale" , biroul "PU IAP" şi unul pentru Cocolaşiu Cosmin .

PRIMARIA ORASULUI LUDUS ,

PRIMAR  
Ing. Dancu Ovidiu

LOCATAR ,

Cocolaşiu Cosmin

VIZAT ,  
Şef birou "Impozite şi Taxe "

VIZAT CFPP  
Suciu Maria



Act adițional nr. 2  
la contractul de concesiune nr. 3 din 10.05.2002

Între **ORAȘUL LUDUȘ**, județul Mureș, prin **Consiliul Local Luduș**, cu sediul în Luduș, bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, tel. 0265-411716, fax 0265-413402, cod fiscal 5669317, reprezentat de primar, **dl. Urcan Florin**, în calitate de **concedent** și

**Dl. Cocolașiu Cosmin-Liviu**, cu domiciliul în județul Mureș, comuna Zau de Cîmpie, str. Republicii, nr. 40A, având CNP 1750521260010, posesor al CI seria MS, nr. 203621, eliberată de SPCLEP Luduș, la data de 21.07.2003, în calitate de **concesionar**,

A intervenit prezentul act adițional, în baza prevederilor capitolului IX – Dispoziții finale din contract și a hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 280 din 17.11.2009:

*Se completează capitolul I - "Părțile contractante", în sensul că au calitatea de concesionar dl. Cocolașiu Cosmin-Liviu, cu domiciliul în județul Mureș, comuna Zau de Cîmpie, str. Republicii, nr. 40A, având CNP 1750521260010, posesor al CI seria MS, nr. 203621, eliberată de SPCLEP Luduș, la data de 21.07.2003 și d-na Cocolașiu Aurelia-Dorina cu domiciliul în județul Mureș, oraș Luduș, str. Independenței, bl.2, sc. B, ap. 2, având CNP 2790518260019, posesoare a CI seria MS, nr. 109763, eliberată de SPCLEP Luduș, la data de 11.10.2001.*

*Se modifică articolul 1 al capitolului II - "Obiectul contractului de concesiune", în sensul că se majorează suprafața concesionată la **14,22 mp**, pentru extinderea balconului.*

*Se modifică articolul 5 al capitolului IV - "Redevența", în sensul că aceasta va fi de **42,66 lei/an** (3 lei/mp/an), conform prevederilor hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 280 din 17.11.2009 și a procesului-verbal de negociere a prețului nr. 1873 din 19.11.2009.*

*Se modifică articolul 7 al capitolului V - „Plata redevenței” și va avea următorul cuprins:  
„Redevența se va achita în două tranșe egale, semestriale, prima până la data de 31 martie, iar a doua până la data de 30 septembrie.”*

*Se modifică articolul 8 al capitolului V - „Plata redevenței” și va avea următorul cuprins:  
„Pentru anii următori, începând cu 2010, redevența se va actualiza anual, în funcție de indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică și de Hotărârile Consiliului Local Luduș, ce vor fi adoptate în acest sens.”*

Restul prevederilor contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi, 20 noiembrie 2009, în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă și unul pentru Biroul "Impozite și Taxe Locale" din cadrul Primăriei orașului Luduș.

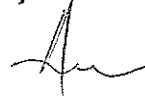
**Concedent,  
Orașul Luduș  
Consiliul Local Luduș**

**Primar,  
Urcan Florin**



**Concesionar,**

**Cocolașiu Cosmin-Liviu**



**Cocolașiu Aurelia-Dorina**

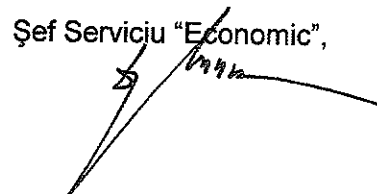


**VIZAT,**

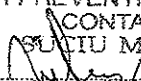
**Director A.D.P.,  
Popa Liviu**



**Șef Serviciu "Economic",**



|  |        |
|--|--------|
| DATA   | C.F.P. |
| VIZAT PENTRU CONTROL<br>FINANCIAR PREVENTIV<br>CONTABIL<br>SUCIU MARIA |        |
| SEMNĂTURA  |        |



Act adițional nr. 3  
la contractul de concesiune nr. 3 din 10.05.2002

Între:

Orașul Luduș, prin Primăria orașului Luduș, cu sediul în Luduș, bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, jud. Mureș, cod fiscal 5669317, reprezentată prin primar, **Urcan Florin**, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și

**DI. Cocolașiu Cosmin-Liviu**, cu domiciliul în județul Mureș, comuna Zau de Cîmpie, str. Republicii, nr. 40A, având CNP 1750521260010, și

**D-na Cocolașiu Aurelia-Dorina** cu domiciliul în județul Mureș, orașul Luduș, str. Independenței, bl.2, sc. B, ap. 2, având CNP 2790518260019, în calitate de **concesionari**, pe de altă parte;

A intervenit prezentul act adițional, în baza prevederilor capitolului IX din contract și a hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 62 din 19.04.2012, cu următoarele modificări:

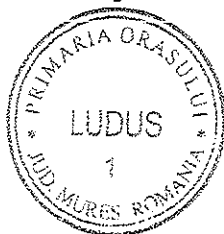
**Art. 1** Se prelungeste durata contractului cu 5 ani, începând de la data de 01.05.2012 și până la data de 30.04.2017.

Restul prevederilor contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi, 23 aprilie 2012, în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă și unul pentru Biroul "Impozite și Taxe Locale" din cadrul Primăriei orașului Luduș.

Concedent,  
Orașul Luduș  
prin Primăria orașului Luduș

Primar,  
Urcan Florin



Concesionar,  
Cocolașiu Cosmin-Liviu

Cocolașiu Aurelia-Dorina

VIZAT,

Director A.P.L. și A.D.P.,  
jr. Morar Anca

Șef Birou "I.T.L.",  
Tripon Cristian

C.F.P.,

Suciu Maria

|  |
|--|
| DATA .....   |
| VIZAT PENTRU CONTROL<br>FINANCIAR PREVENTIV<br>CONTABIL<br>SUCIU MARIA |
| SEMNĂTURA .....  |



**Act adițional nr. 4  
la contractul de concesiune nr. 3 din 10.05.2002**

În baza prevederilor cap. IX din contract și ale hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 110 din 20.12.2016, au intervenit următoarele modificări:

**Art. 1 Capitolul I. Părțile contractante va avea următorul cuprins:**

**1. Unitatea Administrativ-Teritorială Luduș**, cu sediul în județul Mureș, orașul Luduș, bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, tel. 0265-411716, fax 0265-413402, având cod fiscal 5669317, reprezentată prin primar, **dl. Moldovan Cristian**, în calitate de **concedent**, și

**2. Dl. Herczeg Francisc-Vasile**, cu domiciliul în județul Mureș, orașul Luduș, str. Principală, nr. 95, identificat cu CI seria MS, nr. 707617, eliberată de SPCLEP Luduș la data de 23.10.2012, valabilă până la data de 07.08.2022, CNP 1740807260035, și

**D-na Herczeg Gerlinda-Ildikó**, cu domiciliul în județul Mureș, orașul Luduș, str. Principală, nr. 95, județ Mureș, identificată cu CI seria MS, nr. 774618, eliberată de SPCLEP Luduș la data de 07.11.2013, valabilă până la data de 28.02.2023, CNP 2770228260033, în calitate de concesionari.

**Art. 2** Cesiunea operează de la data dobândirii de către concesionar a dreptului de proprietate asupra imobilelor edificate pe terenul ce face obiectul folosinței, respectiv de la data de 24.06.2016.

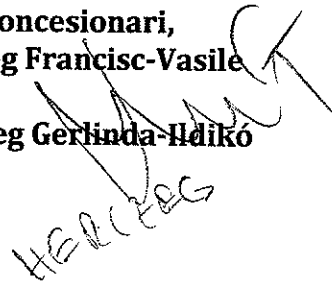
Restul prevederilor contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi, 21 decembrie 2016, în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă și unul pentru Biroul “Impozite și Taxe Locale” din cadrul Primăriei orașului Luduș.

**Concedent,  
UAT Luduș  
Primar,  
Moldovan Cristian**



**Concesionari,  
Herczeg Francisc-Vasile  
Herczeg Gerlinda-Ildikó**



Vizat,

**Șef Serviciu I.A.D.P.,  
Năsăudean Anca**



Act adițional nr. 5

la contractul de concesiune nr. 3 din 10.05.2002

Încheiat între:

**Unitatea Administrativ-Teritorială Luduș**, cu sediul în județul Mureș, orașul Luduș, bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, jud. Mureș, tel. 0265-411716, fax 0265-413402, având cod fiscal 5669317, reprezentată prin primar, **dl. Moldovan Cristian**, în calitate de **concedent**, pe de o parte, și

**Dl. Herczeg Francisc-Vasile**, cu domiciliul în Luduș, str. Principală, nr. 95, jud. Mureș, identificat cu CI seria MS, nr. 707617, eliberată de SPCLEP Luduș, la data de 23.10.2012, valabilă până la data de 17.08.2022, CNP 1740807260035, și

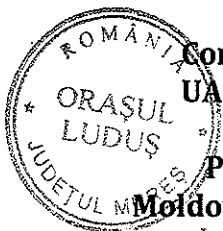
**D-na Herczeg Gerlinda-Ildikó**, cu domiciliul în Luduș, str. Principală, nr. 95, jud. Mureș, identificată cu CI seria MS, nr. 774618, eliberată de SPCLEP Luduș, la data de 07.11.2013, valabilă până la data de 28.02.2028, CNP 2770228260033, în calitate de concesionari,

În baza prevederilor din contract și ale hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 12 din 21.02.2017, au intervenit următoarele modificări:

**Art. 1** Se prelungeste durata contractului de concesiune cu 5 ani, respectiv de la data de 01.05.2017 și până la data de 30.04.2022.

Restul clauzelor contractuale nu se modifică.

Prezentul act adițional a fost încheiat azi, 22.02.2017, în trei exemplare, unul pentru concedent, unul pentru concesionar și unul pentru Biroul Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Luduș.



Concedent,  
UAT Luduș

Primar,  
Moldovan Cristian

Concesionar,  
Herczeg Francisc-Vasile

Herczeg Gerlinda-Ildikó

VIZAT,  
Șef Serviciu I.A.D.P.,  
Năsăudean Anca

Întocmit,  
Fleșar Gabriela